

BAUPUBLIKATIONEN

GEMEINDE LOTZWIL

Bauherrschaft: Sutter Bau- und Immobilien AG, Zürich-Bernstrasse 22, 3429 Hellsau
Projektverfasserin: Zumast AG, Zürich-Bernstrasse 22, 3429 Hellsau

Bauvorhaben: Rückbau div. Gebäude und Anlagen. Sanierung und Umbau Gebäude Nr. 59.

Standort: Alleeweg 57, 57a, 59, 69, 69a, Lotzwil, Parzelle Nr. 1030, Koordinaten: 2'626'759 / 1'225'984, Zone: Wohn- und Gewerbezone, Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen: Unterschreiten Gewässerraum (Art. 48 WBG und Art. 30 GSchG), Eingriffe in die Ufervegetation (Art. 21 und 22 Abs. 2 NHG sowie Art. 27 NSchG)

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Juni 2024

Auflagestelle: Gemeinde Lotzwil, Bahnhofstrasse 4, 4932 Lotzwil

Elektronische Auflage: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/191944>

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwendungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Oberaargau, Städtli 26, 3380 Wangen an der Aare einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BaUG).

Regierungsstatthalteramt Oberaargau

Auflagefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich.

Madiswil, 16. Mai 2024

Bauverwaltung

GEMEINDE MADISWIL (4936 KLEINDIETWIL)

Bauherrschaft: Jürg Wolf, Engermatte 10, 4936 Kleindietwil

Projektverfasser: Dito Bauherrschaft

Bauvorhaben: Ersatz der bestehenden Holzheizung durch eine Luft-/Wärmepumpe, aussen aufgestellt

Standort/Parz.: Homattstrasse 28, 4936 Kleindietwil / Parzelle Nr. 347

Nutzungszone: Dorfzone 2-geschossig

Gewässerschutzbereich: üB

Auflageort/ Einsprachestelle: Bauverwaltung, Obergasse 2, 4934 Madiswil oder unter <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20351>

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Juni 2024

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich.

Madiswil, 23. Mai 2024

Bauverwaltung

GEMEINDE NIEDERBIPP

Bauherrschaft: Philipp Schär und Joëlle Fuss, Bäreggstrasse 61, 4900 Langenthal

Projektverfasser: Bernhard Architektur GmbH, Käserhausgasse 19, 4935 Leimiswil

Standort: Parz. Nr. 251, Waldengässli 14, 4704 Wolfisberg

Bauvorhaben: Abbruch und Neuaufbau Wohn- und Dacherneuerung, Neubau Carport

Nutzungszone: Landwirtschaftszone, LWZ

Schutzobjekt/-zone: Keine

Beantragte Ausnahmen: Unterschreiten Strassenabstand Art. 81 SG, Bauen ausserhalb Baugebiet Art. 24c RPG, Unterschreiten Mindesthöhe Kaminmündung über Dachfirst BS18 8/823.111/2.1, Bauen im Gewässerraum Art. 48 WBG

Gewässerschutzbereich: Au

Vorgesehene Gewässerschutzmassnahmen: Temporäre Ableitung der häuslichen Abwässer in abflusslose Grube mit späterem Anschluss an öffentliche Kanalisation (ARA)

Auflageort: Bauabteilung Niederbipp, Dorfstrasse 19, 4704 Niederbipp, oder unter dem Link <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20355>

Auflage- und Einsprachefrist:

17. Juni 2024

Es wird auf die Gesuchsakten sowie die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen, Rechtsverwendungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet innerhalb der Einsprachefrist im Doppel bei der Bauabteilung Niederbipp, Dorfstrasse 19, 4704 Niederbipp, einzureichen.

Niederbipp, 12. Mai 2024

Bauabteilung Niederbipp

Die Einsprachefrist läuft bis und mit:

17. Juni 2024

Es wird auf die Gesuchsakten sowie die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen, Rechtsverwendungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet innerhalb der Einsprachefrist im Doppel bei der Bauabteilung Niederbipp, Dorfstrasse 19, 4704 Niederbipp, einzureichen.

Niederbipp, 10. Mai 2024

Bauabteilung Niederbipp

GEMEINDE NIEDERBIPP

Bauherrschaft: BA&BE Immobilien AG, Hornerstrasse 79, 6010 Kriens

Projektverfasser: bpm bauplanung Markus Sennhauser, Zaystrasse 12, 6410 Goldau

Standort: Parz. Nr. 425, Sagimattweg 13, 4704 Niederbipp

Bauvorhaben: Umbau und energietechnische Sanierung best. Wohnhaus, Ausbau Dachgeschoss zu Wohnraum, Einbau Dachflächenfenster, Heizungssanierung zu Wärmepumpe mit Aussenaggregat

Nutzungszone: Wohnzone 2 klein, W2k

Schutzobjekt/-zone: Keine

Beantragte Ausnahme: Unterschreiten Fensterfläche Art. 64 Abs. 1 BauV

Gewässerschutzbereich: Au

Auflageort: Bauabteilung Niederbipp, Dorfstrasse 19, 4704 Niederbipp, oder unter dem Link <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20355>

Die Einsprachefrist läuft bis und mit:

17. Juni 2024

Es wird auf die Gesuchsakten sowie die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen, Rechtsverwendungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet innerhalb der Einsprachefrist im Doppel bei der Bauabteilung Niederbipp, Dorfstrasse 19, 4704 Niederbipp, einzureichen.

Niederbipp, 12. Mai 2024

Bauabteilung Niederbipp

GEMEINDE NIEDERÖNZ

Geschäftsteller: Juan Carlos Hermann, Solothurnstrasse 1, 3362 Niederönz

Projektverfasser: Forum A Architektur + Baurealisierung GmbH, Stefan Ruch, Feldstrasse 12, 3360 Herzogenbuchsee

Bauvorhaben: Anbau Unterstand (West), neues Vordach an Aussenfassade Aussen-treppenaufgang (Ost), Verbreiterung Zufahrt, Ersatz Zaunanlage

Nutzungszone: Landwirtschaftszone

Beantragte Ausnahmen: Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzonen, Art. 24 RPG

Gewässerschutzzone/-bereich: Grundwasserschutzzone S2

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Juni 2024

Auflagestelle: Gemeindeverwaltung Niederönz, Aeschstrasse 32, 3362 Niederönz, oder elektronisch mit Ihrem BE-Login via Gemeindeforum

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Allfällige Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeindeverwaltung Niederönz einzureichen.

Herzogenbuchsee, 21. Mai 2024

Kompetenzzentrum Bau OA-West

Standort: Solothurnstrasse 1, Niederönz

Parzelle: 706

Nutzungszone: Wohnzone (W2)

Beantragte Ausnahmen: Unterschreitung Strassenabstand und Unterschreitung interner Gebäudeabstand

Vorgesehene Gewässerschutzmassnahmen: Anschluss Schmutzabwasser an Gemeindekanalisation und ARA, Anschluss Regenabwasser an neue Versickerungsanlage mit Oberbodenpassage

Gewässerschutzzone/-bereich: Gewässerschutzbereich Au

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Juni 2024

Auflagestelle: Gemeindeverwaltung Niederönz, Aeschstrasse 32, 3362 Niederönz, oder elektronisch mit Ihrem BE-Login via Gemeindeforum

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Allfällige Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeindeverwaltung Niederönz einzureichen.

Herzogenbuchsee, 21. Mai 2024

Kompetenzzentrum Bau OA-West

GEMEINDE NIEDERÖNZ

Geschäftsteller: Barbara Lüdi, Brunnenstrasse 11, 3362 Niederönz

Projektverfasser: Patrick Bräuchi, Lang Heiligen AG, Industriestrasse 11, 3362 Niederönz

Bauvorhaben: Ersatz der Ölheizung durch eine Luft/Wasser-Wärmepumpe, Aussenanstellung

Standort: Niederönz

Parzelle: 525

Nutzungszone: Landwirtschaftszone

Beantragte Ausnahmen: Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzonen, Art. 24 RPG

Gewässerschutzzone/-bereich: Grundwasserschutzzone S2

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Juni 2024

Auflagestelle: Gemeindeverwaltung Niederönz, Aeschstrasse 32, 3362 Niederönz, oder elektronisch mit Ihrem BE-Login via Gemeindeforum

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Allfällige Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeindeverwaltung Niederönz einzureichen.

Herzogenbuchsee, 21. Mai 2024

Kompetenzzentrum Bau OA-West

GEMEINDE OBERBIPP

Geschäftsteller: Imad Farhat, Seilerweg 1, 4538 Oberbipp

Projektverfasser/in: Arn Heizung-Sanitär AG, Alban Kamishaj, Leenrütimattweg 8, 4704 Niederbipp

Bauvorhaben: Bestehende Ölheizung inkl. Ölkant werden demontiert und durch eine aussen aufgestellte Wärmepumpe ersetzt.

Standort: Oberbipp, Parzelle Nr. 545, Seilerweg 1

Nutzungszone: W3

Auflage- und Einsprachestelle: Gemeindeverwaltung Oberbipp, Kirchgasse 5, 4538 Oberbipp; <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20359>

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Mai bis 24. Juni 2024

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist einzureichen.

Oberbipp, 14. Mai 2024

Bauverwaltung Oberbipp

GEMEINDE OBERBIPP

Geschäftsteller: Palace Architektur AG, Burbuze Ramosaj, Birkenstrasse 9, 4563 Gerlafingen

Bauvorhaben: 5-Reiheneinfamilienhaus

Standort: Oberbipp, Parzelle Nr. 148, Lehmgrubenweg

Nutzungszone: Mischzone

Auflage- und Einsprachestelle: Gemeindeverwaltung Oberbipp, Kirchgasse 5, 4538 Oberbipp; <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20359>

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Mai bis 24. Juni 2024

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist einzureichen.

Oberbipp, 16. Mai 2024

Bauverwaltung Oberbipp

GEMEINDE OESCHENBACH

Geschäftsteller: Silas und Simona Zbinden-Heiniger, Langenthalstrasse 21, 3367 Thörigen

Projektverfasser: Kurt Heiniger, Wald 54, 4938 Rohrbachgraben

Bauvorhaben: Um-/Ausbau. Der Wohnteil des bestehenden Bauernhauses wird umgebaut, energetisch saniert und ins Tenn erweitert.

Standort: Kältenbrunnen 40, 4943 Oeschenschbach

Parzelle: 48

Nutzungszone: Landwirtschaftszone LWZ

Gewässerschutzbereich: üB

Vorgesehene Gewässerschutzmassnahmen: Anschluss Schmutzabwasser an Gemeindekanalisation best., Anschluss Regenabwasser best.

Auflage- und Einsprachefrist:

16. Juni 2024

Ausnahmen: Bauen ausserhalb der Bauzone (Art. 24 RPG), Unterschreiten der gesetzlichen Raumhöhe (Art. 67 BauV)

Auflage- und Einsprachestelle: Gemeindeverwaltung Oeschenschbach, Bleuen 18, 4943 Oeschenschbach, oder elektronisch mit Ihrem BE-Login via Gemeindeforum

Auflage eBau: Die Auflageakten können in eBau auch in elektronischer Form über den Link <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20365> mit einem BE-Login eingesehen werden.

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich.

Oeschenschbach, 13. Mai 2024

Gemeindeverwaltung Oeschenschbach

GEMEINDE OESCHENBACH

Geschäftsteller: Marcel Messerli, Hintere Scheuerzelg 37, 4943 Oeschenschbach

Projektverfasser: GLB Emmental, Andreas Wüthrich, Schüpbachstrasse 26, 3543 Emmenmatt

Bauvorhaben: Anbau Wasserreservoir (ohne Uferlauf) auf Westseite

Standort: Hintere Scheuerzelg 37A, 4943 Oeschenschbach

Parzelle: 119

Nutzungszone: Landwirtschaftszone LWZ

Gewässerschutzbereich: üB

Vorgesehene Gewässerschutzmassnahmen: Versickerung Dachwasser

Auflage- und Einsprachefrist:

24. Juni 2024

Ausnahmen: Bauen ausserhalb der Bauzone (Art. 24 RPG)

Auflage- und Einsprachestelle: Gemeindeverwaltung Oeschenschbach, Bleuen 18, 4943 Oeschenschbach, oder elektronisch mit Ihrem BE-Login via Gemeindeforum

Auflage eBau: Die Auflageakten können in eBau auch in elektronischer Form über den Link <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20365> mit einem BE-Login eingesehen werden.

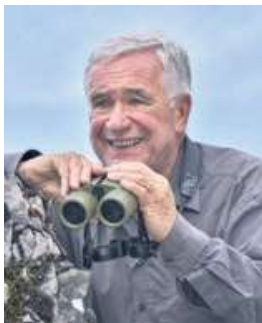
Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwendungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich.

Oeschenschbach, 17. Mai 2024

Gemeindeverwaltung Oeschenschbach

Natur mit Latour

Der Ex-Fussballtrainer und Buchautor Hanspeter Latour präsentiert in Büttberg Bilder von seinen Streifzügen durch die heimische Natur (Freitag, 31. Mai, 20 Uhr, Aula Byfang). Er erzählt dabei Anekdoten und Geschichten aus seinen Büchern, die er bislang publiziert hat.



Hanspeter Latour gilt seit vielen Jahren als versierter Naturbeobachter und ist ein gefragter Referent zu den Themen Biodiversität und Artenvielfalt. Er ist überzeugt, dass es in der Schweiz möglich ist, Gesellschaft, Tourismus, Industrie und Landwirtschaft gemeinsam für einen respektvollen und nachhaltigen Umgang mit der Natur zu vereinen.

Organisiert wird der Anlass vom Verein Natur statt Beton.

Bechburg Festival Oensingen



Essens- und Getränkestände sorgen für das leibliche Wohlbefinden des Publikums.

Das Festival wird am **Freitag, 7. Juni 2024**, durch **Reto Burrell** und **Anna Rossinelli** eröffnet. Für **Samstag, 8. Juni 2024**, konnten mit **Basement Saints**, **Bluedög** und **Elena Gerster** gleich drei Acts verpflichtet werden.

Türöffnung ist jeweils um 17 Uhr, die Anreise mit dem ÖV wird empfohlen. Weitere Informationen rund um das Festival und zu den Tickets gibt es auf oensevents.ch

Der Oensevents Kulturverein

Der Oensevents Kulturverein ist ein im Jahre 2016 gegründeter, nicht gewinnorientierter Verein, welcher die Kultur und Vielfalt in und um Oensingen stärken und aufleben lassen möchte. Dies ist das erklärte Hauptziel des Vereins und dessen grösstes Anliegen. Mit Partys, Musikveranstaltungen und Anlässen kultureller Art möchte sich der Oensevents Kulturverein als Anlaufstelle für Veranstaltungen in der Region etablieren.

Ticketverlosung / Bechburg Festival Oensingen

Wir verlosen für die Veranstaltung vom **Samstag, 8. Juni, 2 Tickets**.

Senden Sie uns mit dem Betreff «Bechburg Festival» eine Mail mit vollständiger Wohnadresse an tickets@anzeigeroberaargau.ch oder eine Postkarte an Anzeiger Oberaargau AG, Bahnhofstrasse 39, 4900 Langenthal. **Teilnahmeschluss ist der Donnerstag, 30. Mai 2024.**

CARITAS Bern Oberaargau

Caritas-Markt: Günstige Produkte ermöglichen finanziellen Spielraum.

Dank Ihrer Spende.

Spendenkonto
CH21 0900 0000 3002 4794 2
www.caritas-bern.ch